

OBČINA ŽUŽEMBERK

Žužemberk, Grajski trg 33

8360 ŽUŽEMBERK

www.zuzemberk.si

tel. 07 3885 180, fax.: 07 3885 181

obcina.zuzemberk@zuzemberk.si

OBČINA ŽUŽEMBERK



ID za DDV: SI48985457

Matična številka: 1358383

TTR: 01393 - 0100015568

Številka: 478-5/2014-8

Datum: 24. 6. 2015

Občina Žužemberk izdaja na podlagi 23. člena v povezavi z 213. členom Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl. US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl. US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl. US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl. US: U-I-165/09-34, 57/2012, 101/2013-ZDavNepr in 110/2013) ob uporabi Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/2006-UPB2, 105/2006-ZUS-1, 126/2007, 65/2008, 47/2009 Odl. US: U-I-54/06-32 (48/2009 popr.), 8/2010 in 82/2013) po uradni dolžnosti v zadevi ukinitve statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah parc. št. 157/2 k.o. 1445 Brezova Reber, parc. št. 1631/2 in 1631/3 k.o. 1442 Stavča vas, parc. št. 1714/113 k.o. 1438 Žvirče, po uradni dolžnosti, naslednjo

ODLOČBO

1. Nepremičnine:

- parcelna številka 157/2, katastrska občina 1445 Brezova Reber, ID 2793424
 - parcelna številka 1631/2, katastrska občina 1442 Stavča vas, ID 7966748
 - parcelna številka 1631/3, katastrska občina 1442 Stavča vas, ID 7966747
 - parcelna številka 1714/113, katastrska občina 1438 Žvirče, ID 6783358
- so javno dobro imetnika Občine Žužemberk, Grajski trg 33, 8360 Žužemberk.**

2. Pri nepremičninah:

- parcelna številka 157/2, katastrska občina 1445 Brezova Reber, ID 2793424
- parcelna številka 1631/2, katastrska občina 1442 Stavča vas, ID 7966748
- parcelna številka 1631/3, katastrska občina 1442 Stavča vas, ID 7966747
- parcelna številka 1714/113, katastrska občina 1438 Žvirče, ID 6783358

se vpiše lastninska pravica na ime: Občine Žužemberk, Grajski trg 33, 8360 Žužemberk, matična številka: 1358383, do celote (1/1).

3. Odvzame se status javnega dobra nepremičninam:

- parcelna številka 157/2, katastrska občina 1445 Brezova Reber, ID 2793424
- parcelna številka 1631/2, katastrska občina 1442 Stavča vas, ID 7966748
- parcelna številka 1631/3, katastrska občina 1442 Stavča vas, ID 7966747
- parcelna številka 1714/113, katastrska občina 1438 Žvirče, ID 6783358.

4. Izbris zaznambe o javnem dobru in vpis lastninske pravice na nepremičninah iz 1. točke tega izreka, se bo opravil po pravomočnosti te odločbe.

5. V zvezi z izdajo te odločbe niso nastali posebni stroški.

O b r a z l o ž i t e v

Upravni organ občinske uprave je v postopku ugotovil, da je pri nepremičninah parc. št. 157/2, k. o. 1445 Brezova Reber, parc. št. 1631/2, k. o. 1442 Stavča vas, 1631/2, k. o. 1442 Stavča vas in parc. št. 1714/113, k. o. 1438 Žvirče, vknjiženo grajeno javno dobro lokalnega pomena – javna ceste.

Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/2002 in 18/2007 Skl. US: U-I-70/04-18) v 19. členu določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji za njegovo uporabo, določa zakon.

Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl. US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl. US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl. US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl. US: U-I-165/09-34 in 57/2012, v nadaljevanju: ZGO) v členih od 21 - 23 določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra, posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra in pogoje za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra. V skladu z ZGO pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena tisti objekt ali del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro in za katerega občinska uprava na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda ugotovitevno odločbo. Takšnemu objektu ali delu objekta se lahko odvzame status grajenega javnega dobra z odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti občinska uprava na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je objekt ali njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa, če se zgradi drug objekt, ki pridobi status javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, kot ga ima dosedanji objekt ali njegov del in se ga zato lahko opusti.

Predmetne nepremičnine v naravi ne predstavljajo del javnih cest ampak del pripadajočih zemljišč k stanovanjskim objektom. Zaradi navedenega ni ovir za nadaljevanje postopka ukinitve javnega dobra pri nepremičninah parc. št. 157/2, k. o. 1445 Brezova Reber, parc. št. 1631/2, k. o. 1442 Stavča vas, 1631/2, k. o. 1442 Stavča vas in parc. št. 1714/113, k. o. 1438 Žvirče, saj le-te ne služijo več namenu splošne rabe.

Upravni organ tudi ugotavlja in pojasnjuje, da predmetne nepremičnine ležijo na območju občine Žužemberk in da so, ker so bile v preteklosti uporabljane kot javne ceste lokalnega pomena, javno dobro v lasti občine.

Občinski svet Občine Žužemberk je v skladu z določbo 23. člena ZGO, na predlog župana Občine Žužemberk, na svoji 7. seji, dne 10. 6. 2015, sprejel sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena pri nepremičninah parc. št. 157/2, k. o. 1445 Brezova Reber, parc. št. 1631/2, k. o. 1442 Stavča vas, 1631/2, k. o. 1442 Stavča vas in parc. št. 1714/113, k. o. 1438 Žvirče.

Upravni organ Občine Žužemberk je na podlagi vseh zgoraj navedenih dejstev in sklepa Občinskega sveta Občine Žužemberk o ukinitvi statusa javnega dobra, pri nepremičninah parc. št. 157/2, k. o. 1445 Brezova Reber, parc. št. 1631/2, k. o. 1442 Stavča vas, 1631/2, k.o. 1442 Stavča vas in parc. št. 1714/113, k. o. 1438 Žvirče, po uradni dolžnosti odločil, kot je razvidno iz izreka te odločbe.

V izvezi z izdajo odločbe o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra niso nastali posebni stroški.

S tem je odločba utemeljena.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Žužemberk v roku 15 dni od dneva javnega naznanila odločbe oziroma prejema te odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno neposredno ali pošlje priporočeno po pošti na naslov Občina Žužemberk, Grajski trg 33, 8360 Žužemberk, ali poda ustno na zapisnik pri upravnem organu, ki je to odločbo izdal. Upravna taksa po Zakonu o upravni taksah (Uradni list RS, št. 106/2010-UPB5) znaša 18,12 EUR in jo je potrebno plačati ob vložitvi pritožbe.

Ta odločba je na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah takse prosta.

Postopek vodila:
Vida Šušterčič, univ. dipl. inž. geod.
Višja svetovalka I
Šušterčič



Direktor OU
Občine Žužemberk
Jacques Gros, univ. dipl. prav.

Vročiti:

1. javno naznanilo - oglasna deska in spletna stran Občine Žužemberk,
2. zemljiškoknjižno sodišče - po pravnomočnosti odločbe.